



ประกาศ องค์การบริหารส่วนตำบลเขาย้อย

เรื่อง การประชาสัมพันธ์ ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย ประจำปี 2567

ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ผู้เสียภาษี : เจ้าของที่ดิน/เจ้าของสิ่งปลูกสร้าง
เจ้าของห้องชุด ผู้ครอบครองทรัพย์สิน
หรือผู้ที่ทำประโยชน์ในทรัพย์สินของรัฐ
(ที่ดิน/สิ่งปลูกสร้าง)

ตรวจสอบรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง : พฤศจิกายน – ธันวาคม 2566

ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ : มกราคม 2567

แจ้งการประเมินภาษี : มกราคม – กุมภาพันธ์ 2567

ชำระภาษี : ภายใน เมษายน 2567

ผ่อนชำระภาษี : เมษายน – มิถุนายน 2567

ฐานภาษี : มูลค่าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ราคาประเมินทุนทรัพย์)

เบี้ยปรับ : 10% ของค่าภาษี มาชำระก่อนออกหนังสือแจ้งทวงถาม

: 20% ของค่าภาษี มาชำระภายในวันที่กำหนดไว้ในหนังสือทวงถาม

: 40% ของค่าภาษี มาชำระเกินวันที่กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งทวงถาม

เงินเพิ่ม : 1% ของค่าภาษี ต่อเดือนที่ค้างชำระ

บทลงโทษ: เบี้ยปรับ, เงินเพิ่ม, อาัยดทรัพย์สินและขายทอดตลาด ระวังการทํานิติ
กรรมที่ดิน



อัตราภาษีป้าย (บาท/500 ตร.ชม.)

บัญชีท้าย พ.ร.บ. กฎกระทรวง (ฉ.5) กฎกระทรวงกำหนดอัตราภาษีป้าย
พ.ศ. 2535 พ.ศ. 2563

ประเภท 1
อักษรไทยล้วน

10

3

(ก) ข้อความเคลื่อนที่/เปลี่ยนได้ 10
(ข) ข้อความไม่เคลื่อนที่/เปลี่ยนไม่ได้ 5

ประเภท 2
อักษรไทยปนกับ
ต่างประเทศ/ภาพ/
เครื่องหมายอื่น

100

20

(ก) ข้อความเคลื่อนที่/เปลี่ยนได้ 52
(ข) ข้อความไม่เคลื่อนที่/เปลี่ยนไม่ได้ 26

ประเภท 3
ไม่มีอักษรไทย/
อักษรไทยอยู่ได้/
ต่ำกว่าต่างประเทศ

200

40

(ก) ข้อความเคลื่อนที่/เปลี่ยนได้ 52
(ข) ข้อความไม่เคลื่อนที่/เปลี่ยนไม่ได้ 50

ติดต่อ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลเขาย้อย โทร 032-561208 มือถือ 0909819215